

# ITE Rénovation Bâtiment Emmaüs Solidarité

Centre d'hébergement et de Réinsertion Sociale

Epinau-sur-Orge (91)

Mars 2016

Type d'ouvrage :  
**Rénovation  
Logement Collectif**

Type d'usage :  
**Centre d'Hébergement et de  
Réinsertion Sociale**

Système constructif :  
**Isolation Thermique par l'Extérieur  
(ITE)**

Maîtrise d'ouvrage :



Maître d'oeuvre :  
Atelier d'Architecture Topique

Architecte :  
Francis Landron

Entreprise :  
Les Charpentiers de Paris

*A l'origine, il s'agissait uniquement d'une rénovation légère de 3 pavillons de l'Hôpital Perray Vaucluse laissés en gestion à Emmaüs Solidarité. Le projet est monté en gamme et une isolation par l'extérieur a pu être mise en œuvre.*

*Les matériaux à faible impact environnemental et/ou biosourcés ont été sélectionnés par la MO et la ME. Le bâtiment a été rénové avec efficacité et sobriété pour un confort optimal des usagers.*



Témoignage

«

Les principes adoptés pour cette réalisation sont ceux de l'économie d'échelle et de moyen : chaque modification apportée aux existants a été retenue pour son efficacité.

Le paysage comme le bâti est réengagé pour réaliser une résidence et fournir un véritable logis avec des vertus environnementales élevées.

Francis Landron, Architecte

»

Superficie :  
2700 m<sup>2</sup>

Objectif :  
- BBC rénovation 80 kWh/m<sup>2</sup>/an  
- Démarche HQE® écomatériaux  
- Eau chaude solaire

Isolation :  
Panneaux Métisse RT 200 mm

Pose :  
Ossature Bois

**LE RELAIS**

présente

**mētisse**  
L'isolation durable